



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

AB „Vilniaus metrologijos centras“
info@vmc.lt

2019-11-26 Nr. (14.6-44)-SK4-13474
Nr. _____

DĖL VALSTYBĖS LŪKESČIŲ

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2019 m. liepos 22 d. pagal valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų perdavimo-priėmimo aktą Nr. A4-13 iš Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos perėmė 100 proc. AB „Vilniaus metrologijos centras“ (toliau – Įmonė) akcijų. Vadovaudamiesi Valstybei atstovaujantios institucijos rašto dėl valstybės siekiamų tikslų valstybės valdomoje įmonėje ir keliamų lūkesčių valstybės valdomai įmonei nustatymo rengimo rekomendacijomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2019 m. rugpjūčio 1 d. įsakymu Nr. 4-453, teikiame raštą dėl valstybės lūkesčių valstybės valdomai įmonei AB „Vilniaus metrologijos centras“.

Tikslas

Šiuo raštu dėl valstybės lūkesčių (toliau – Raštas) pateikiami Turto banko lūkesčiai dėl AB „Vilniaus metrologijos centras“ (toliau – Įmonė) veiklos kryptių, Įmonei keliamų tikslų ir veiklos principų. Lūkesčiai formuojami 4 metų laikotarpiui, tačiau pagal poreikį Raštas gali būti atnaujinamas. Raštas turėtų tapti pagrindu rengiant ir peržiūrint Įmonės strateginį planą. Raštas nėra teisinis įpareigojimas ir yra skirtas skatinti bendradarbiavimą tarp Įmonės ir Turto banko.

Šiuo Raštu Turto bankas nesiekia apriboti ar be reikalo išplėsti Įmonės ar jos valdymo organų teisių ar pareigų. Įmonė ir jos valdymo organai visų pirma privalo vadovautis galiojančiais teisės aktais, Įmonės įstatais ir kitais Įmonės akcininko priimtais sprendimais, gerąja įmonių valdymo praktika ir prisiimti atsakomybę už priimamus sprendimus. Įgyvendinant šiuo Raštu išsakytus Turto banko lūkesčius Įmonės valdymo organai privalo vadovautis protingumo, skaidrumo, efektyvumo ir racionalaus turto valdymo principais.

Įmonės veikla ir veiklos kryptys

Įmonės veiklos tikslai yra siekti verslo vertės augimo ir vykdyti veiklą pagal aukščiausius skaidrumo, valdysenos, etikos ir socialinės atsakomybės standartus. Įmonės veikla komercinė, pagrindinė veiklos sritis – plataus spektro metrologinės paslaugos.

Pagrindinės bendrovės paslaugos:

- Matavimo priemonių, priskirtų teisei metrologijai, pirminė ir periodinė patikra;
- Matavimo priemonių bandymai;
- Matavimo priemonių kalibravimas.

Įmonei keliami lūkesčiai

Turto banko lūkesčiai turėtų tapti integralia Įmonės strateginio plano dalimi. Kryptių įgyvendinimo siektini rodikliai ir reikšmės turėtų atsispindėti Įmonės strateginiame plane, užtikrinant kasmetinį rodiklių gerėjimą.

Keliami lūkesčiai:

- **Pažangi bendrovė ir inovacijos.** Ypatingas dėmesys turėtų būti skiriamas Įmonės vertei didinti – Įmonė turėtų tapti pažangi, t.y. veikti pagal rinkos poreikius, standartizuoti veiklos procesus visuose padaliniuose, taikyti vertybėmis grįstą valdymą, optimizuoti administravimo išlaidas. Įmonė turi gerinti veiklos organizavimą, nuolat atnaujinti informacines sistemas bei infrastruktūrą, racionaliai investuoti į naujų rinkoje atsirandančių matavimo prietaisų aptarnavimui reikalingą įrangą.

- **Efektyvi veikla.** Įmonė turi užtikrinti efektyvią ir geriausią valdymo praktiką atitinkantį valdymą, atsižvelgdama į Valdymo koordinavimo centro teikiamas rekomendacijas valdysenai gerinti, ir siekti, kad Valstybės valdomų įmonių gerojo valdymo indekso vertinimo metinėse ataskaitose Įmonė būtų vertinama ne žemesniu kaip A įvertinimu.

Įmonė turi perteklinio nekilnojamojo turto. Turto bankas tikisi, kad per 2019-2020 metus bus atsakyta veikloje nenaudojamų pastatų, taip sumažinant energetinius kaštus.

- **Klientų aptarnavimo kokybė.** Įmonė turi orientotis į klientą – didinti klientui teikiamų paslaugų vertę, gerinti klientų aptarnavimo kokybę, plėsti paslaugų spektrą, taikyti klientų aptarnavimo standartą ir didinti klientų pasitenkinimą paslaugomis.

- **Darbuotojų įsitraukimas.** Siekiant užtikrinti sėkmingą ir tvarų veiklos rezultatų siekimą, Įmonė turi dėti pastangas didinant darbuotojų įsitraukimą ir lyderystę. Tai turėtų būti įgyvendinama kuriant aukštą Įmonės veiklos kultūrą bei užtikrinant vidinių procesų stabilumą. Turto bankas tikisi, kad Įmonė sieks nuolatinio darbuotojų motyvacijos didinimo bei užtikrins profesinį augimą.

- **Socialinė atsakomybė ir skaidrumas.** Akcininkas tikisi, kad Įmonė laikysis veiklos skaidrumo principų, rūpintis darbuotojų mokymais ir motyvavimu, ergonomiškomis ir moderniomis darbo sąlygomis, psichologinio klimato Įmonėje gerinimu ir kt. Įmonė turėtų užtikrinti darbuotojams sąžiningą ir rinkos sąlygas atitinkantį darbo užmokestį ir aplinką.

Įmonės strategija arba jos santrauka turi būti skelbiama viešai, kaip ir veiklos ataskaitos, vadovų darbo užmokestis ir kita teisės aktais nustatyta informacija. Įmonė privalo nuolat atnaujinti savo internetinio tinklalapio informaciją, taip pat informaciją tinklalapyje pateikti bent viena užsienio kalba.

Įmonė savo veikloje turėtų vadovautis gerąja tvaraus ir subalansuoto vystymosi praktika. Įmonė į savo strategiją turėtų integruoti Jungtinių Tautų darnaus vystymosi principus aplinkosauginiu, socialiniu ir ekonominiu aspektais ir siekti užtikrinti technologijų naudojimą ir atsparios klimato kaitos pokyčiams infrastruktūros plėtrą. Taip pat įmonė turi vadovautis Ekonominio bendradarbiavimo ir plėtros organizacijos rekomendacijomis ir gerosiomis praktikomis.

- **Finansiniai lūkesčiai.** Įmonės vidutinė nuosavo kapitalo grąža ir mokamų dividendų suma turi būti ne mažesnės nei nustatyta LR Vyriausybės. Įmonė turėtų konsultotis su Valdymo koordinavimo centru dėl grąžos ir efektyvios kapitalo struktūros reikalavimų.

Bendri lūkesčiai dėl veiklos principų

Atskaitomybė

Įmonės valdybos pirmininkas ir vadovas turėtų periodiškai pristatyti Turto banko vadovybei atnaujintą strateginį planą, metinį biudžetą ir rezultatus, metines valdybos savęs vertinimo išvadas. Įmonės valdyba turėtų veikti nepriklausomai, tačiau Turto bankas tikisi, jog valdyba iš anksto informuos apie esminius Įmonės sprendimus:

- įmonės vadovo pasikeitimas;
- potencialūs valdybos narių interesų konfliktai;
- potencialūs teisiniai ginčai;
- galimas Įmonės darbuotojų ar susijusių šalių sukčiavimas;
- esminiai pokyčiai Įmonės veikloje;
- didesnio masto darbuotojų atleidimai;
- stambūs įsigijimai ar pardavimai;

- galima žala visuomenei, gamtai, ekonomikai ar valstybės saugumui;
- spaudos pranešimai, kurie gali reikalauti Turto banko atstovų komentarų;
- bet kokio masto korupcija ar politinė intervencija;
- kitos esminės rizikos, keliančios grėsmę Įmonės veiklos tęstinumui.

Įmonės vadovas turi bendradarbiauti su akcininku visais aktualiais klausimais arba nukreipti į atsakingą struktūrinį padalinį.

Kita informacija

Įmonė į privatizavimo objektų sąrašą įtraukta 2019 m. birželio 12 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 589.

Turto bankas, perėmęs valdyti Įmonės akcijas pagal patikėjimo teisę, pradėjo vykdyti Įmonės 100 proc. valstybei nuosavybės teise priklausančių akcijų privatizavimo viešo aukciono būdu procedūras.

Įmonė turi užtikrinti, kad būtų viešai skelbiama visa teisės aktais nustatyta informacija, būtų atsižvelgiama į kitas privalomas ir rekomenduojamas gerosios valdysenos praktikas bei Valdymo koordinavimo centro rekomendacijas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Lina Stankevičienė, (8 5) 278 09 33, lina.stankeviciene@turtas.lt